



SŌL  
TERRACE  
*Namba*  
SOUTH FEEL

ソルテラスNAMBAサウスフィール



# MINAMI Territory

商都・大阪の中心、ミナミ立地だからこゝろ無限の可能性がここに。

## NAMBA

ショッピング・カルチャーなど、数多くの魅力を持つ「難波」。

ショッピングはもちろんグルメ等、数多くの魅力を持つ難波。

大阪タカシマヤから公園のような商業施設なんばパークスなど、バラエティー豊かな商業施設が建ち並びます。

また、裏難波や地下街なんばウォークも人気を集めています。



OCAT(大阪シティアートターミナル)/自転車7分(約2,010m)



今宮戎神社/徒歩3分(約210m)



なんばパークス/徒歩10分(約770m)

### BICYCLE ACCESS

**NAMBA**area to **3min**

なんばパークスまで自転車で3分(約770m)

## SHINSAIBASHI

ブランドショップや百貨店が集まるトレンド発信地「心斎橋」。

大阪の大動脈である御堂筋に寄り添うように南北に通る心斎橋筋商店街や2019年に本館の建替工事が完了した大丸心斎橋店をはじめ、

ルイ・ヴィトンやエルメス、カルティエ、グッチといった世界的有名ブランドが所狭しと建ち並ぶ心斎橋エリアは、

常に大阪のトレンドを牽引し、老若男女問わず人が集まる巨大エンターテインメントエリアです。



大丸心斎橋店/自転車8分(約2,220m)



心斎橋/自転車7分(約2,400m)



アメリカ村/自転車8分(約2,360m)

### BICYCLE ACCESS

**SHINSAIBASHI**area to **6min**

新橋交差点まで自転車で6分(約1,570m)

※徒歩分数は基回上の約80mを1分、自転車分数は約300mを1分として計算した現場からの概測時間です。

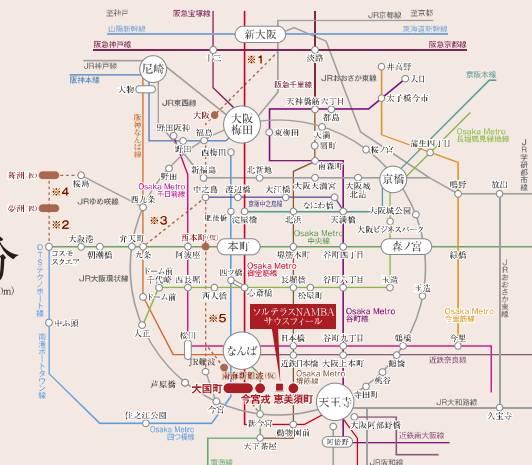
# ACCESS

心も暮らしも清くなる。  
「難波エリア」で新たな人生と出逢う。

Osaka Metro堺筋線  
「恵美須町」駅まで徒歩**1分**  
(約17m)

南海高野線  
「今宮戎」駅まで徒歩**2分**  
(約50m)

Osaka Metro御堂筋線・四つ橋線  
「大国町」駅まで徒歩**9分**  
(約65m)



※1:東海道支線地下化計画(2023年度完成予定) ※2:Osaka Metro中央線延伸計画(2023年度完成予定)  
※3:京阪中之島線延伸計画(2025~2030年度研究完成予定) ※4:阪神の桜島線延伸計画(2023年度完成予定)  
※5:なにわ線延伸計画(2031年度完成予定) 出典:鉄道計画データベースより

Osaka Metro堺筋線「恵美須町」駅より  
「堺筋本町」駅へ**4分**、「北浜」駅へ**6分**

Osaka Metro御堂筋線「大国町」駅より  
「なんば」駅へ**1分**、「心斎橋」駅へ**3分**、  
「本町」駅へ**5分**、「梅田」駅へ**10分**

※徒歩分は80mを1分(第1歩切り)で算出しています。※掲載の所要時間は、通勤時を表示しております。  
※駅内所要時間は通勤時(20分~90分)平日・日中時間帯(10:00~16:00)の最速2本以上で目的地へ到着する電車の内、最速の所要時間を表示しております。時間帯により所要時間は異なります。掲載の情報は2022年11月現在のものです。また、変更される可能性があります。  
※南海高野線ダイヤ検査済<(2022年11月)>Osaka Metro時刻表検査済<(2022年11月)>阪神電車時刻表検査済<(2022年11月)>

**AIRPORT ACCESS**  
OCAT空港バス  
「大阪国際空港」へ約**25分**  
空港線直直30・南ターミナル  
「関西国際空港」へ約**50分**  
※第1ターミナル  
image photo

## LIFE INFORMATION

- 暮らしの利便性を高める充実のライフスポット
- SHOPPING ショッピング施設  
ローン 今宮戎店.....徒歩2分(約99m)  
セブンイレブン 大阪恵美須西1丁目店.....徒歩2分(約114m)  
スーパー玉出 恵美須店.....徒歩2分(約128m)
  - BANK 銀行  
りそな銀行 大阪恵美須出張所.....徒歩2分(約125m)  
三友UFJ銀行えびす町AIM.....徒歩3分(約223m)  
りそな銀行 入国出張所.....徒歩8分(約590m)
  - 金融機関  
落合丸 外務局.....徒歩2分(約110m)  
中谷歯科診療所.....徒歩4分(約260m)  
木下医院.....徒歩4分(約286m)
  - MEDICAL 医療施設  
今宮戎神社.....徒歩2分(約110m)  
大阪国際空港.....徒歩2分(約110m)  
大阪国際空港.....徒歩2分(約110m)
  - OTHER その他  
今宮戎神社.....徒歩2分(約110m)  
通大南.....徒歩3分(約210m)  
通大南.....徒歩3分(約210m)  
天王寺動物園.....徒歩11分(約820m)

## 揺るぎない価値の証明。数々のデータが語る資産性。

単身者用賃貸マンション市場で大きな可能性を持つ浪速区周辺エリア。

浪速区は、「転入率の高さ」「単身世帯の多さ」「賃貸住宅利用者の多さ」「学校・学生の多さ」「大企業・企業本社」の多さなどさまざまなデータから見て、大きな市場価値と単身者用賃貸住宅の高い需要があるエリアであることが分かります。

転入率の高さ	賃貸住宅利用者の多いエリア	単身世帯の多いエリア	学校・学生の多いエリア
□大阪市内各区の転入率(年間) <b>1位 浪速区...16.17%</b> 2位 中央区.....15.18% 3位 西区.....11.93% 4位 北区.....11.42% 5位 東成区.....10.41% 大阪市の転入人口率(2019年)より	□大阪市内の一般世帯の非持ち家率 <b>1位 浪速区...83.8%</b> 2位 東淀川区.....68.2% 3位 西成区.....66.2% 4位 中央区.....64.7% 5位 北区.....62.45% ※2015年度四勢調査より	□大阪市内の単身世帯比率 <b>1位 浪速区...72.5%</b> 2位 西成区.....67.8% 3位 中央区.....65.7% 4位 北区.....61.8% 5位 西成区.....57.6% ※2015年度四勢調査より	大学.....11校 学生数計 31,610人 短大.....8校 学生数計 3,804人 専修学校・165校 学生数計 61,945人 各種学校・25校 学生数計 7,306人 ※大都市計画調整局調べ(令和元年度学校基本調査)

**大企業・企業本社の多いエリア** Akippa(株)・(株)浅沼組・(株)アプラス・(株)エフエム大阪・(株)関西ケーズデンキ・(株)クボタ・(株)産経新聞大阪本社・上新電機(株)・東洋テック(株)・(株)鳥貴族・南海長村建設(株)・南海電気鉄道 他



## 延伸構想 人気のベイエリアがますます発展

2025大阪万博の会場であり、IR構想の候補地でもある夢洲では、Osaka Metro中央線の「コスモスクエア」駅へ「夢洲」駅(仮称)約3km延伸工事が進んでいます。さらに、京阪中之島線やJRゆめ咲線(桜島線)が市内中心部と夢洲をダイレクトにつなぐ延伸も検討されており、ベイエリアの将来性がますます高まっています。今、Osaka Metro中央線を延伸するOTS北港テクノポート線計画が動き出しています。北港テクノポート線は、「コスモスクエア」駅へ「夢洲」駅(仮称)間を結ぶルートで、万博開幕の前年度の2024(令和6)年度開業を目標にしています。また、近畿日本鉄道では、近鉄けいはんな線、近鉄奈良線を介して直通列車を運転させる計画を公表しています。

万博やIRの会場となる夢洲にダイレクトアクセス  
「Osaka Metro中央線延伸計画」  
近鉄特急乗入(予定)「夢洲」～奈良」直通も視野に

## 「大阪・関西万博」2025年開催決定



日本政府は、東京オリンピック後の景気浮揚策に有効として大阪万博の誘致を決定。大阪市ベイエリアの人気が夢洲を舞台に、「いのち輝く未来社会のデザイン」を基本テーマにした国際博覧会の開催が構想されています。2025年4月13日から10月13日の184日間(予定)の会期中、約2,800万人の入場者を見込んでおり経済効果は約2兆円と想定されています。

## 総合型レポート(IR)



2025年大阪万博の舞台を予定している夢洲では、カジノやショッピングモール等が一体となった総合型レポートの誘致も構想されています。さらに交通インフラの整備や新たな雇用創出など、多大な経済効果が見込まれており大阪経済の起爆剤として大いに期待を集めています。

# VIEW OF FACADE

輝きを増す街並みに際立つ、  
アーバンシックな佇まい。

華やかさと情緒が行き来する色彩ゆたかな街並みに、  
一線を画す洗練されたファサード。  
ベーシックな色調でありながら、  
デザイン性の高いマリオンと  
ガラス手摺をあしらった  
シンボリックな意匠で、  
都会的な装いを演出しています。

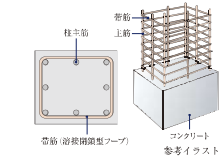
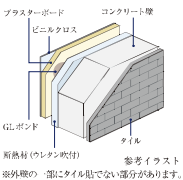


外観完成予想図

## STRUCTURE

### 住戸内断熱と 結露対策を施した外壁

建物の外部に面する部分には、結露対策の断熱材を敷設。外気に接する壁の室内側に設けた発泡ウレタンと空気層による断熱が、冷気・熱気の侵入を抑え、室内の快適な環境を保ちます。



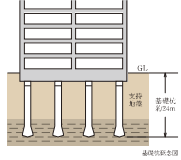
※外壁の「窓」にタイル貼でない部分があります。

### 柱を粘り強くして耐震性を 高める溶接閉鎖型筋

重要な構造体である柱の帯筋には、継ぎ目部分を溶接した溶接閉鎖型を採用。地震時にねばり強さを発揮します。躯体構造には強固な鉄筋コンクリート造とし、地震にしっかりと耐える構造を実現しています。

### 基礎杭

入念な事前地質調査を行い、安定した強固な支持地盤(地下約24m)にまで杭を造成して、建物を支えています。また、杭の底部を並げ、支持力を高める掘底杭を採用しています。



### 水セメント比

コンクリートは一般的にセメント・砂・砂利・水から形成されています。その強度を測る指標のひとつに、セメントに対する水の重量比を示す「水セメント比」が大きな要素と考えられています。通常、水セメント比の数値が低いほど、固まると空気の隙間が少なくなり密度の高いコンクリートになります。当マンションでは水セメント比を60%以下に設定し、密度を高め、コンクリートの中性化や表面劣化に対する抵抗力を高めています。

※土質「軟」の一部コンクリートは除きます。



## ENTRANCE HALL

心地よい高揚感に包まれる、迎賓空間。

洗練されたマテリアルの数々が優美さを演出し、  
おもてなしの問としての品格を纏う。

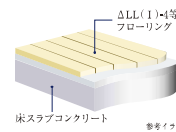
ロビー完成予想図

※掲載の完成予想図は施工上の都合等により、建物の形状、色調等に変更が生じる場合がございます。

## INTERNALS

### フローリング

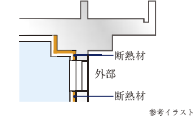
コンクリートスラブの上には、階下への生活音に配慮した遮音性能 $\Delta LL(1)$ -4等級のフローリングを採用。プライバシーを保護します。



※参考イラスト

### 住戸内断熱&結露対策

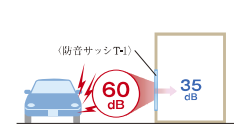
外気とふれあう外壁の壁面・柱・梁には、断熱材を吹きつけた上に、仕上げ材を貼りました。温度差によって発生する結露の防止に大きな効果をもたらせています。



※参考イラスト

### 防音サッシ-I (25等級)

外部からの音を抑え、心安らぐ静かな暮らしをお届けする遮音性に優れた防音サッシ-I (25等級)を採用しました。



※参考イラスト

### シックハウスに対応

最上級のF☆☆☆☆基準の建材を全居室のクロス、接着剤、床材に使用しています。シックハウス対策に配慮しました。

建築材料の検査	ホルムアルデヒドの検出	揮発性有機化合物の表示状況	内装仕上の材料
建築業者法の規制対象外	少ない	F☆☆☆☆	制限なしに使える
第3種ホルムアルデヒド発散低減材料	↑ ↓ 多い	F☆☆☆☆	使用面積が制限される
第2種ホルムアルデヒド発散低減材料		F☆☆☆	使用禁止
第1種ホルムアルデヒド発散低減材料		揮発性有機化合物表示なし	使用禁止

※基準ホルムアルデヒド値に達して、F☆☆☆☆に適合しない場合は表示されます。F☆☆☆☆は基準値を半額以下で規制する規格において、ホルムアルデヒドの検出量が一番少ない取組みのものです。

## SECURITY

Safety & Good Life  
大阪ガスセキュリティサービス株式会社

大阪ガスセキュリティサービスコントロールセンター

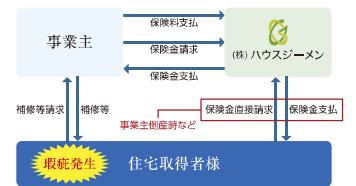


大阪ガスセキュリティサービス(株)が、共用設備の異常をチェック。万一の故障や災害の発生時には、すみやかに対応します。

## DEFECT INSURANCE

### 瑕疵担保責任保険への加入(予定)

一部の建築業者・設計事務所により発覚した耐震強度の偽装など不祥事が続いたことを背景に、特定住宅瑕疵担保責任保険の履行の確保等に関する法律(住宅瑕疵担保履行法)が定められました。本物件は、住宅瑕疵担保責任保険に加入予定であり、本物件に瑕疵が判明した場合(事業者などが倒産した場合においても)、その補修費用等が保険金により補われる制度です。保険の加入にあたっては、施工の段階から検査が行われます。



※建築業者使用での引渡しなど、保険の適用に条件がございます。

# INNER DESIGN

上質な仕様と感性で魅せる空間パフォーマンス。

住空間のすみずみまで貫いたこだわり。

暮らしにジャストフィットする心地よさ、優れた機能とデザインが光る設備を厳選。

あなたが望む都心の快適ライフがきっと見つかる上質な居住空間を集約。



## Btype 1LDK

- 住居専有面積 / 28.46㎡
- バルコニー面積 / 5.91㎡

### ROOM COLOR



※室内完成イメージは、図面を基に作成したもので、実際とは多少異なります。  
※家具・調度品等は販売価格に含まれません。※掲載の設備写真は参考写真です。

### ENTRANCE

高級感を感じる、デザイン性に優れた玄関ドアと多彩な安心・安全機能を装備。

ピッキングに強く耐久性にも優れたディンプルキーを採用し、こじ開けが難しいサムターンダブルロックとバル等によるこじ開けを抑制する鍵付デッドボルトで防犯面でも安心な玄関ドア。手荷物を持つときなどでも、軽い力でスムーズに開閉できるアッシュブルドアハンドルを採用。センサーが人の気配を感じて自動的に点灯・消灯を行う便利なオートライトを玄関に設置。また、シューズボックスは小物から人物まで、たっぷり収納できるトールタイプをご用意。すっきりと整頓された玄関を演出します。



### KITCHEN



システムキッチン

システムキッチン

高機能と使い易さを集約したシステムキッチン。

調理機能を使いやすくコンパクトにまとめたキッチン。人工大理石天板や水量・湯量調節が簡単なシングルレバー混合栓、レンジフードなどを装備しました。お手入れが簡単なホーロートップコンロは、異常過熱防止装置や消し忘れ消火機能など、充実した機能と安全性を実現しています。



ホーロートップ2口ガスコンロ

ステンレスシンク

給湯器リモコン

### BATHROOM



バスルーム

リラクゼーションを楽しむバスルーム。

ゆったりと心身をリフレッシュできるよう、トイレとは完全に切り離れたセパレートタイプのバスルーム。出入りしやすくした浴槽、手元のハンドルで温度の微調整もできるスタイリッシュなサーモスタット付混合水栓、縦長バスマイラー、収納棚とカウンターを設置し、洗濯物の乾燥や楽しい日の予備暖房などを備えた浴室暖房換気乾燥機(24時間換気機能付)やランドリーパイプを採用し、天候に左右されず洗濯ができる細部までこだわった快適なバスルームです。



サーモスタット付混合水栓

シャワーヘッド

カウンター

収納棚

ドライクリンフロア

### DRESSER & TOILET



洗面化粧台 (洗面化粧台) (2-10層 (ナチュラルカラー))

キャビネット

ペーパーホルダー

### CLOSET

お部屋のスキリを演出する収納スペース。

ゆったりサイズのウォークインクローゼット (Bタイプ) とクローゼット (A・V・C・Cタイプ) はシャツやジャケットも機能的に収納できるほか、上部に棚を設けることでカバンなど衣類以外のアイテムなどもすっきりと収納できます。



クローゼット

クローゼット

### OTHERS

一年を通して快適生活をキープ。

1年を通してルームコンディショニングを快適に保つ高性能なエアコンを全住戸に標準装備。壁掛け式で場所を取らないスリムタイプです。



ルームエアコン



ワイドスイッチ  
照明などのスイッチは大きくて見やすいワイドタイプを採用しました。シンプルなデザインでお部屋にマッチします。

ワイドスイッチ

### TOILET



トイレ



トイレリモコン

モダンでシンプルなサニタリー。

洗面スペースを美しく飾るモダンでシンプルな洗面化粧台。トイレには、暖房便座・洗浄機能など快適機能も備えシャワートイレを標準装備。タオルやペーパー類のストックに便利な固定部やタオル掛け、ペーパーホルダーも備え付けました。

### INTERNET CONNECTION SERVICE

つなぐネットコミュニケーションズが提供する光インターネット

高速! 大容量1Gbps **初期費用0円で24時間使い放題** (全戸加入方式【管理費込み】)

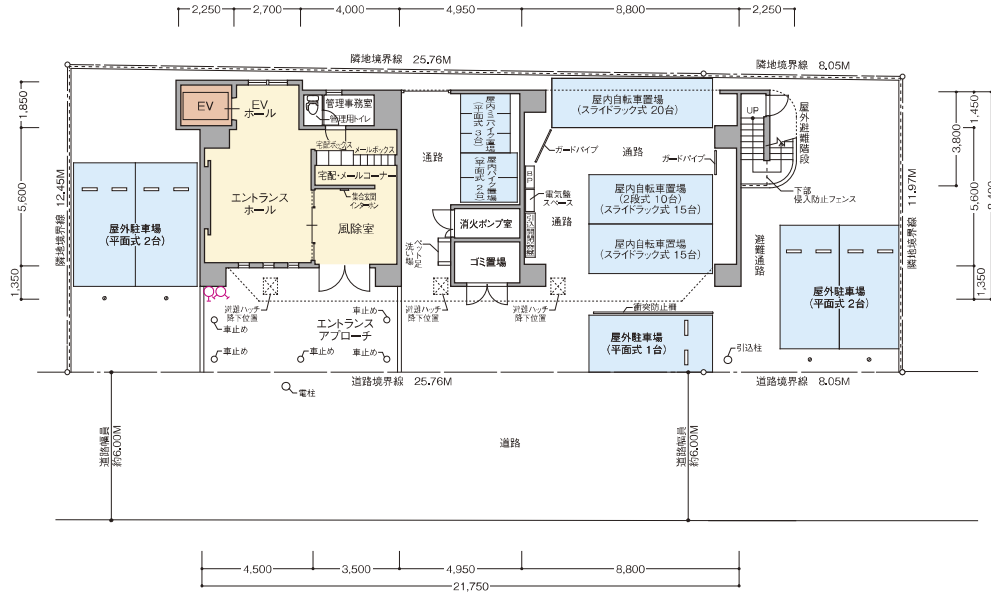
- 簡単** お部屋のインターネット差込口にLANケーブルを接続するだけの簡単設定で、インターネットをご利用いただけます。
- 快適** データ送受信、最大1Gbpsの高速通信が24時間快適にご利用いただけます。
- 安心** 回線・設備・機器一式を一式なので、一貫した体制でお問い合わせやトラブルもスピーディーにサポート。

※お申し込みには必ずお申し込みの条件として、お申し込みの住所に光ファイバーが敷設されている必要があります。マンション内施設、回線の状況、光ファイバーの敷設状況によりお申し込みの条件が異なります。詳細はインターネットサービスセンターまでお問い合わせください。

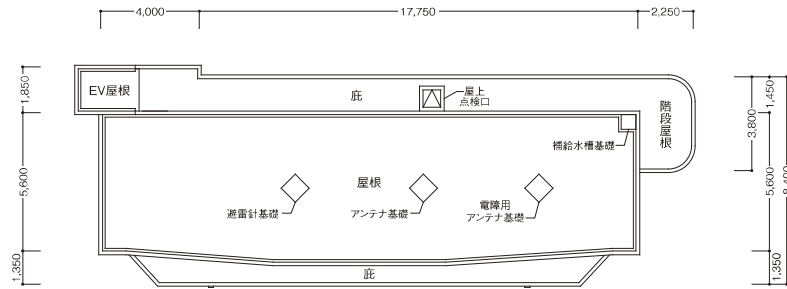
※掲載の写真はイメージです。一部加工を施しております。

# LAND PLAN & FLOOR PLAN

敷地配置図・各階平面図



■ 1階平面図  
(Scale About 1/250)



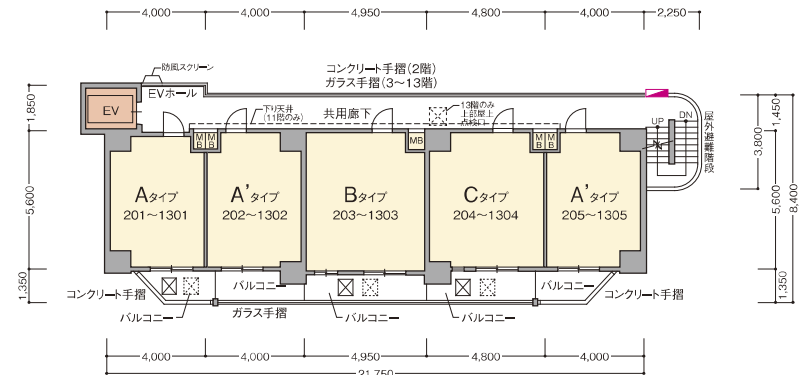
■ 屋上階平面図  
(Scale About 1/250)

■ 図面についての共通事項

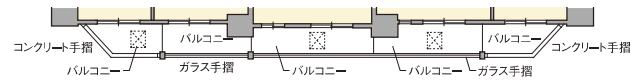
● 行政官庁の指導、施工上の都合および改良などの為、やむを得ず建物・外構の設計、仕様、寸法、コンセント、照明器具など設備の取付位置、形状などに於いては変更が生じる場合があります。予めご了承ください。(変更が生じた場合には竣工図面にて表示いたします) ● 各図面での寸法単位は特記のない限りmmで表わいたします。(施工上の誤差が生じる場合がありますので予めご了承ください) ● 方位記号は若干の誤差が生じる場合がありますので、正確な方位については設計図書でご確認ください。 ● 専有面積は建築基準法に基づく建ぺい率計算により算出。従って登記上の内法計算による面積は若干減少します。 ● 専有面積の中には住戸内バイパス(PS)、メーターボックス(MB)の面積が含まれております。 ● 室内の段差表示は省略しています。 ● 階段については建ぺい率計算で1軸=1.62mで算出しています。(小数点第2位以下は切り捨て) ● 坪数換算は㎡に0.3025を乗じた数値で表示しています。段取を含む面積となつておりますのでご注意ください。(小数点第3位以下は切り捨て) ● 平面図の設備記号は凡例をご参照ください。 ● 住戸内部の壁・天井には設備用の接合口が設けられている箇所があります。(各タイプ・階数により若干異なる場合があります) ● ウォークインクローゼットなどの上部にタクトなどが出る場合は、タイプおよび場所により天井高・奥行が異なります。 ● 各タイプ間取り図は基準階のものであり、階数により柱および梁の大きさは異なります。 ● 縮尺率は印刷の都合上多少の差異が生じる場合があります。 ● その他、各図面の寸法など詳細は設計図書にてご確認ください。 ※ご購入までに詳細は設計図書にてご確認ください。

※敷地周辺の建物等、周辺環境につきましては、ご購入までに現地でご確認ください。

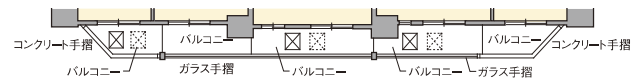
- 凡例
- 避難ハッチ降下位置
  - 連結送水管放水口
  - スプリングラー送水口
  - 上下式パルカー



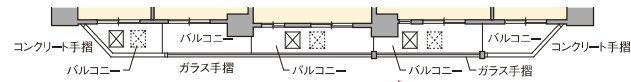
■ 2~13階平面図  
(Scale About 1/250)



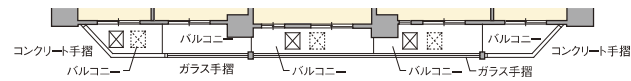
■ 13階部分図  
(Scale About 1/250)



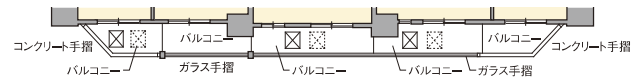
■ 7~11階部分図  
(Scale About 1/250)



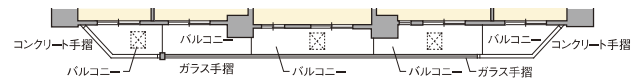
■ 6~10階部分図  
(Scale About 1/250)



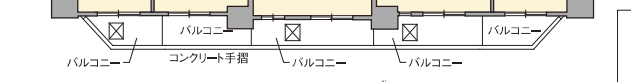
■ 5~9階部分図  
(Scale About 1/250)



■ 4・8・12階部分図  
(Scale About 1/250)



■ 3階部分図  
(Scale About 1/250)



■ 2階部分図  
(Scale About 1/250)

- 凡例
- 連結送水管放水口(3~13階のみ)
  - 避難ハッチ(偶数階)
  - 避難ハッチ(奇数階)

# A<sub>[12F]</sub> type 1K

住居専有面積 / 22.07㎡  
バルコニー面積 / 3.61㎡

◎scale:約1/80 部分図:約1/80

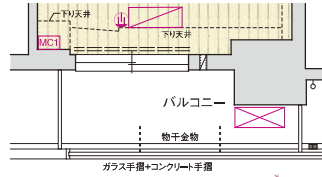
# A'<sub>[24F]</sub> type 1K

住居専有面積 / 22.40㎡  
バルコニー面積 / 3.61㎡

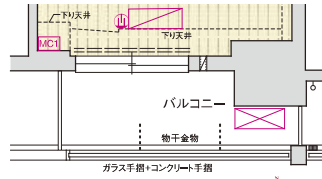
◎scale:約1/80 ◎部分図scale:約1/80 ※A'タイプはAタイプの反転タイプとなります。

13F	A	C	B	A	A
12F	A	C	B	A	A
11F	A	C	B	A	A
10F	A	C	B	A	A
9F	A	C	B	A	A
8F	A	C	B	A	A
7F	A	C	B	A	A
6F	A	C	B	A	A
5F	A	C	B	A	A
4F	A	C	B	A	A
3F	A	C	B	A	A
2F	A	C	B	A	A
1F	A	C	B	A	A

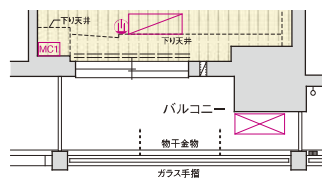
NORTH



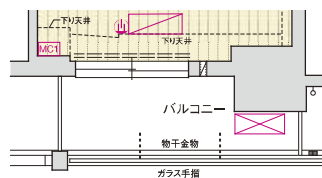
■A'タイプ部分図(6・10階)



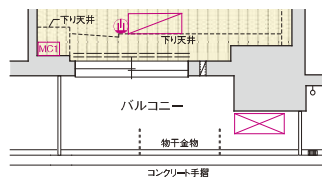
■A'タイプ部分図(5・9階)



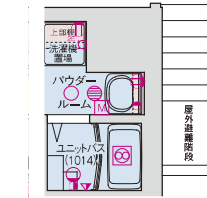
■A'タイプ部分図(4・8・12・13階)



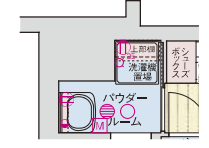
■A'タイプ部分図(3・7・11階)



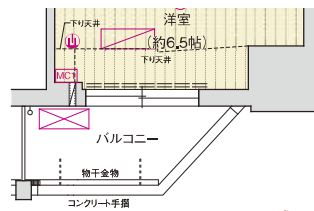
■A'タイプ部分図(2階)



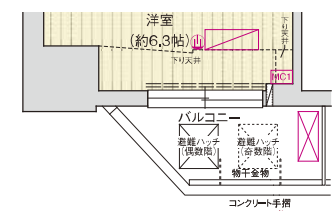
■A'タイプ部分図



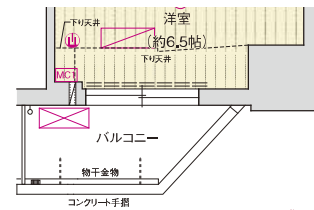
■A'タイプ部分図



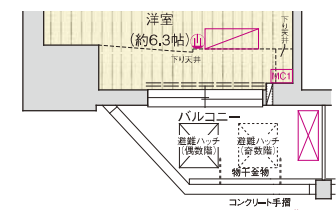
■A'タイプ部分図(5・6・9・10・13階)



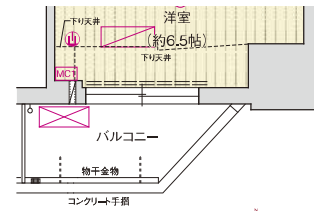
■A'タイプ部分図(5・6・9・10階)



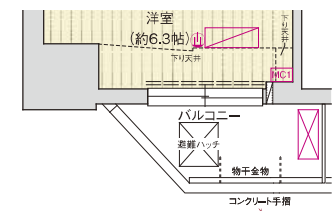
■A'タイプ部分図(3・4・7・8・11・12階)



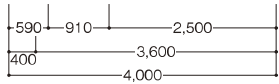
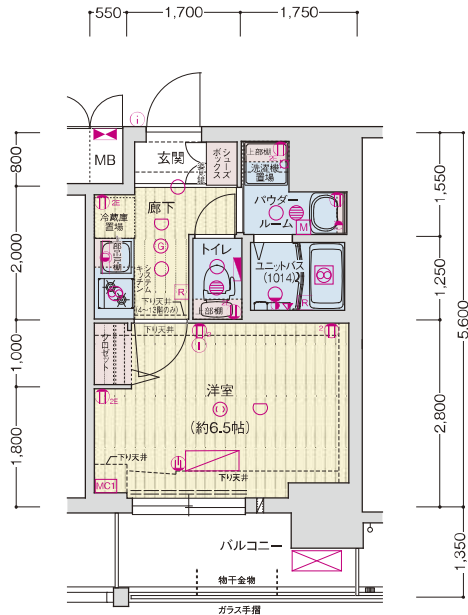
■A'タイプ部分図(3・4・7・8・11~13階)



■A'タイプ部分図(2階)



■A'タイプ部分図(2階)



■A'タイプ

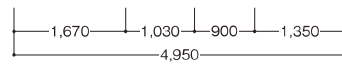
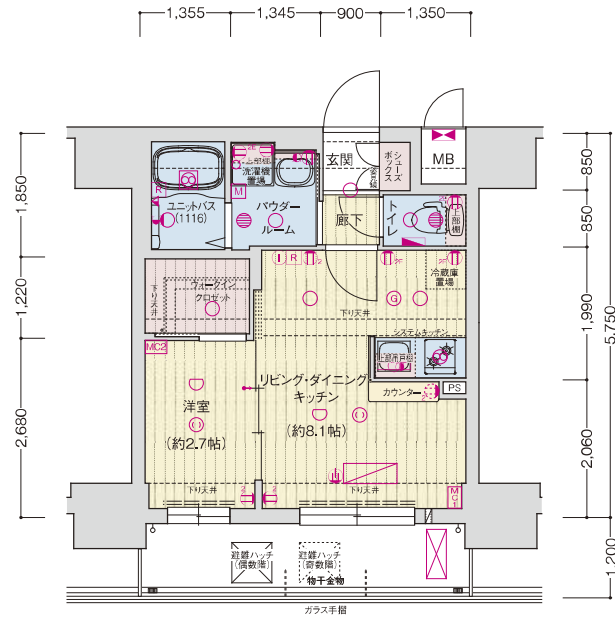
- <凡例>
- ロンコンセント
  - 2口コンセント
  - アース付2口コンセント
  - エアコン用コンセント
  - マルチメディアコンセント(連立型W・F・U・E)
  - マルチメディアコンセント
  - インターホン(組機)
  - インターホン(子機)
  - 引掛シーリング
  - ダウンライト
  - ブラケット照明
  - 壁下灯
  - 熱感知器
  - 防電盤
  - 配線器
  - レンズライト
  - 浴室暖房換気乾燥機
  - 配線止絶縁器
  - 洗面鏡
  - 水栓
  - 混合水栓
  - シワウ
  - 給湯器リモコン
  - 浴室暖房換気乾燥機リモコン
  - カーテンレール(W)
  - エアコン(室内機)
  - エアコン(室外機)
  - MB ノーダマックス
  - PS バイパスバス
  - 換気12段

- <凡例>
- ロンコンセント
  - 2口コンセント
  - アース付2口コンセント
  - エアコン用コンセント
  - マルチメディアコンセント(連立型W・F・U・E)
  - マルチメディアコンセント
  - インターホン(組機)
  - インターホン(子機)
  - 引掛シーリング
  - ダウンライト
  - ブラケット照明
  - 壁下灯
  - 熱感知器
  - 防電盤
  - 配線器
  - レンズライト
  - 浴室暖房換気乾燥機
  - 配線止絶縁器
  - 洗面鏡
  - 水栓
  - 混合水栓
  - シワウ
  - 給湯器リモコン
  - 浴室暖房換気乾燥機リモコン
  - カーテンレール(W)
  - エアコン(室内機)
  - エアコン(室外機)
  - MB ノーダマックス
  - PS バイパスバス
  - 換気12段

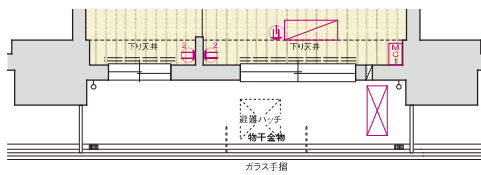
# B [12F] type 1LDK

住居専有面積 / 28.46㎡  
バルコニー面積 / 5.94㎡

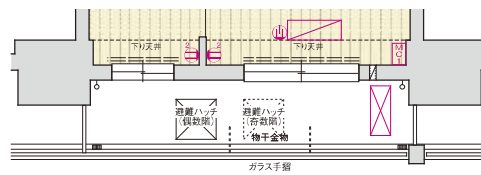
Scale: 約1/80 部分図: 約1/80



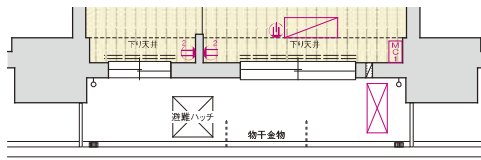
■Bタイプ



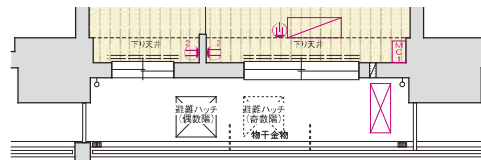
■Bタイプ部分図(3階)



■Bタイプ部分図(6・7・10・11階)



■Bタイプ部分図(2階)



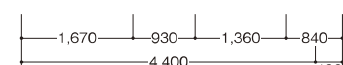
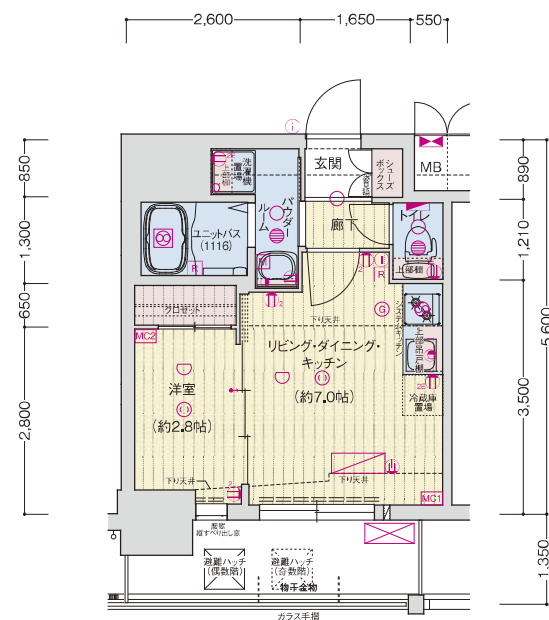
■Bタイプ部分図(4・5・8・9・12・13階)

- <凡例>
- ロンコンセント
  - 2口コンセント
  - アース付2口コンセント
  - エアコン用コンセント
  - マルチメディアコンセント (埋込型Wi-Fiルーター)
  - マルチメディアコンセント
  - インターホン(玄関)
  - インターホン(子機)
  - 引掛シーリング
  - ダウンライト
  - ブラケット照明
  - 壁下灯
  - 防湿知器
  - 分電盤
  - 給湯器
  - レンズファン
  - 浴室暖房換気乾燥機
  - 乾燥機
  - 排水口
  - 水栓
  - 混合水栓
  - ▲ シower
  - 給湯器リモコン
  - 浴室暖房換気乾燥機リモコン
  - カーテンレール(W)
  - エアコン(室内機)
  - エアコン(室外機)
  - MB マーケットボックス
  - PS バイパス
  - 給気口2段

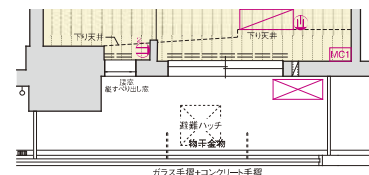
# C [12F] type 1LDK

住居専有面積 / 26.88㎡  
バルコニー面積 / 5.94㎡

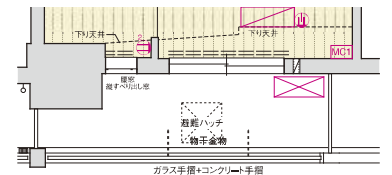
Scale: 約1/80 部分図: 約1/80



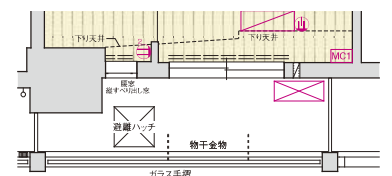
■Cタイプ



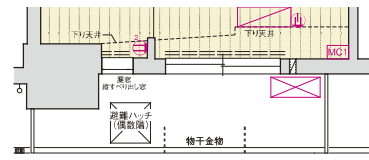
■Cタイプ部分図(3・4・8・12階)



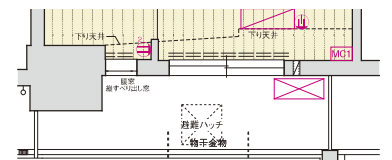
■Cタイプ部分図(7・11階)



■Cタイプ部分図(6・10階)



■Cタイプ部分図(2階)



■Cタイプ部分図(5・9・13階)

- <凡例>
- ロンコンセント
  - 2口コンセント
  - アース付2口コンセント
  - エアコン用コンセント
  - マルチメディアコンセント (埋込型Wi-Fiルーター)
  - マルチメディアコンセント
  - インターホン(玄関)
  - インターホン(子機)
  - 引掛シーリング
  - ダウンライト
  - ブラケット照明
  - 壁下灯
  - 防湿知器
  - 分電盤
  - 給湯器
  - レンズファン
  - 浴室暖房換気乾燥機
  - 乾燥機
  - 排水口
  - 水栓
  - 混合水栓
  - ▲ Shower
  - 給湯器リモコン
  - 浴室暖房換気乾燥機リモコン
  - カーテンレール(W)
  - エアコン(室内機)
  - エアコン(室外機)
  - MB マーケットボックス
  - PS バイパス
  - 給気口2段



